

STADT MEININGEN · 98605 Meiningen · Postfach 100-553

Es schreibt Ihnen:	Marvin-Keanu Reiß FB Stadtentwicklung
Telefon:	+49 3693 454 551
Telefax:	
Geschäftszeichen:	se/mkr/602289
Datum:	20.07.2026

Kostenfreie Online-Vermarktung Ihres Ladenlokals in der Innenstadt
Vorhaben: Meininger Stadtplätzchen - City-Management
Ihre leerstehende Ladenfläche oder Gewerbeeinheit in Meiningen
Anschrift: _____

Sehr geehrte Eigentümerin, sehr geehrter Eigentümer,

mit diesem Schreiben wollen wir Sie als Eigentümer im Stadtkern Meiningens über folgenden Sachverhalt informieren:

Die Stadt Meiningen hat in den vergangenen Monaten eine Ermittlung der innerstädtischen Gewerbepotenziale erstellen lassen. Dabei wurden leerstehende Ladenlokale bzw. Gewerbeeinheiten und minder genutzte Flächen im Stadtkern erhoben.

Der zunehmende Leerstand von Geschäften in der Innenstadt ist für Meiningen und dessen Entwicklung von großer Relevanz und letztlich auch für die Immobilien am Standort wertrelevant. Wir bitten Sie daher, im Sinne der Entwicklung der Innenstadt, aber auch Ihrer eigenen Immobilie, um Zusammenarbeit.

Das o. g. in Ihrem Besitz befindliche Objekt möchten wir gern in die Vermarktung aufnehmen und bieten Ihnen aktiv die Unterstützung der Stadt sowie unseres Sanierungsberaters an. Es besteht Ihrerseits keine Verpflichtung, wir möchten aber allen betroffenen Eigentümern das Angebot der kostenfreien und einfachen Vermarktung Ihres Besitzes unterbreiten.

Wir würden gern Informationen über Ihre Fläche auf unserem Portal Interessenten zugänglich machen, um eine Belebung der Innenstadt zu fördern.

Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und ist auch ohne Unterschrift gültig.

Falls Sie Interesse an einer Zusammenarbeit haben, ist hierzu eine Einverständniserklärung Ihrerseits erforderlich, damit wir die geplante Öffentlichkeitsarbeit veranlassen können. Dies kann von der aktiven Ansprache und Vermittlung an Interessierte, über die Vermarktung mittels Internetplattform, bis zur Abstimmung zur geplanten weiteren Entwicklung reichen.

Kosten entstehen Ihnen als Eigentümer hierbei keine, auch nicht bei einer möglichen Vermarktung mittels Öffentlichkeitsarbeit und Internetplattform.

Sollte Ihrerseits eine Vermietung der Fläche nicht gewünscht sein oder auch kurz- bis mittelfristig nicht zustande kommen, sind wir sehr daran interessiert, das äußere Erscheinungsbild und die Wirkung der Leerstandsflächen zu verbessern.

Im Interesse der Entwicklung der Innenstadt bitten wir Sie sehr, mit uns Kontakt aufzunehmen.

Auch wenn Sie nicht an einer Vermietung interessiert sind, bitten wir um eine Mitteilung. Wir hoffen jedoch auf Ihre Kooperationsbereitschaft und sehen Ihrer Rückmeldung positiv entgegen!

Beigefügt erhalten Sie eine vorbereitete Einverständniserklärung. Bitte senden Sie uns diese bei Interesse an einer Zusammenarbeit per Post oder E-Mail ausgefüllt zurück. Die Möglichkeit zur Vereinbarung von Beratungsterminen können Sie ebenfalls gerne per Mail anfragen.

Für Ihre Rückfragen stehen wir Ihnen gern unter folgenden Kontaktdaten zur Verfügung:

Mail: stadtplaetzchen@meiningen.de

Telefon: 03693 454 551 (Stadtentwicklung Meiningen; Herr Reiß)

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Sascha Kellner
Fachbereichsleiter
Fachbereich Stadtentwicklung und Hochbau



Anlage 1 – Einverständniserklärung

Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und ist auch ohne Unterschrift gültig.